

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru , E-mail: kollon28_1@mail.ru

«08» июня 2020 г.

ПРОТОКОЛ № 2-06

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ЗАНЕВКА».

Место и время проведения заседания: с 15.30 до 16.30 часов 08 июня 2020 года, по адресу: 193312, г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 28, корп. 1., помещение Правления.

Уведомление о проведении заседания: члены Правления заблаговременно оповещены и ознакомлены с повесткой вопросов к данному заседанию Правления. Члены правления могут принимать участие в заседании дистанционно с помощью средств электронной связи.

Присутствовали члены Правления ТСЖ «Заневка» (нужное проставить):

№	ФИО	Присутствовал	Отсутствовал
1	Амелин Александр Николаевич	дистанционно	
2	Бахарев Василий Андреевич	X	
3	Дубяга Иван Иванович	X	
4	Егорова Анна Федоровна	X	
5	Николаев Роман Евгеньевич	X	

Кворум: 100 %, заседание считается правомочным.

Член Правления Амелин Александр Николаевич участвует в работе заседания дистанционно, посредством электронной связи.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСЖ «Заневка».
2. Обсуждение вопроса с детской площадкой.
3. Выбор поставщика оборудования для детской площадки.

РАБОТА ЗАСЕДАНИЯ:

СЛУШАЛИ по 1-му вопросу:

- Николаева Романа Евгеньевича: предлагаю избрать председателем заседания Правления ТСЖ «Заневка» Дубягу Ивана Ивановича, а секретарем заседания Правления Егорову Анну Федоровну.
- Дубягу Ивана Ивановича: не возражаю против избрания меня председателем заседания Правления ТСЖ «Заневка».
- Егорову Анну Федоровну: не возражаю против избрания себя секретарем заседания Правления ТСЖ «Заневка».

Предложено: Избрать Дубягу Ивана Ивановича председателем заседания Правления ТСЖ «Заневка», а секретарем заседания Правления Егорову Анну Федоровну.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru, E-mail: kollon28_1@mail.ru

ГОЛОСОВАЛИ по 1-му вопросу (нужное проставить):

№	ФИО	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Амелин Александр Николаевич	X		
2	Бахарев Василий Андреевич	X		
3	Дубяга Иван Иванович	X		
4	Егорова Анна Федоровна	X		
5	Николаев Роман Евгеньевич	X		

Член Правления Амелин Александр Николаевич, принимающий участие в заседании дистанционно, проголосовал ЗА.

ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ по 2-му вопросу:

– Егорову Анну Федоровну: считаю необходимым вынести сейчас на обсуждение вопрос с детской площадкой. В сегодняшней посткоронавирусной ситуации многие дети на лето остались в городе. Им необходимо как можно больше бывать на свежем воздухе. В связи с этим вопрос благоустройства детской площадки, оснащения ее необходимым оборудованием приобретает первостепенное значение. В настоящее время на нашей детской площадке имеется оборудование (речь идет о песочнице и горке), которое, во-первых, не удовлетворяет запросам детей и их родителей, а во-вторых, имеющееся сейчас оборудование не имеет необходимых сертификатов и деклараций, о чем нам неоднократно сообщали проверяющие органы – Росстандарт и районная прокуратура, то есть рано или поздно нас обяжут убрать данное оборудование с детской площадки, как не соответствующее требованиям безопасности. Что касается песочницы, то летом, в жаркую погоду, когда светит солнце, она превращается в парник, и в ней невозможно находиться. Кроме того, в связи с тем, что данная экспериментальная песочница имеет крышу, песок в ней постоянно пересушен, он превращается в пыль, и из него нельзя лепить куличи, то есть исчезает сам смысл песочницы. Также хочу отметить, что родители детей, а также бабушки и дедушки часто жалуются, что детям скучно на площадке, и просят поставить еще какие-нибудь интересные детям игрушки/оборудование. Я предварительно уже проработала этот вопрос, у меня есть варианты от трех известных поставщиков, имеющих необходимые сертификаты.

С учетом того, что после проведения Парада Победы 24 июня и голосования по поправкам в Конституцию 1 июля ожидается снятие значительного числа ограничений, введенных в период самоизоляции, в том числе снятие запрета на посещение детских площадок, нам необходимо заранее подготовиться к открытию детской площадки и заказать необходимое оборудование.

– Дубягу Ивана Ивановича: согласен с Анной Федоровной. Предлагаю рассмотреть вопрос о замене, в первую очередь, песочницы, так как в ней летом из-за жары нельзя играть детям. Горку пока предлагаю оставить на площадке, и отложить на время этот вопрос, в том числе по финансовым соображениям, тем более, что нарекания проверяющих органов в особой степени касались именно «песочницы». Также поддерживаю идею добавить еще игрового оборудования, чтобы детям интереснее было играть. Кроме того, считаю необходимым решать вопрос незамедлительно, чтобы не пропустить лето. Уверен, что жители поддержат наше решение на собрании.

– Николаева Романа Евгеньевича: Согласен. Также предлагаю решить, что делать со

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru, E-mail: kollon28_1@mail.ru

старой «песочницей». Считаю, что раз на нее были в свое время потрачены деньги жителей, она должна приносить пользу, пускай, может быть, и в другом качестве.

– Егорову Анну Федоровну: предлагаю подумать об использовании старой «песочницы», после приведения ее в опрятный вид, в качестве, например, велопарковки – поставить ее под камеру видеонаблюдения в безопасном месте во дворе. Я знаю, что у жителей были просьбы о создании безопасной велопарковки, так как в арках, как проходных местах, жители опасаются оставлять свои велосипеды.

Предложено:

1. Заменить песочницу на детской площадке на новую, в которой дети смогут играть летом в солнечную погоду, и которая будет соответствовать всем требованиям, предъявляемым к детскому игровому оборудованию. Добавить оборудования для детской площадки с учетом пожеланий детей, их родителей, бабушек и дедушек. Подумать о новом применении старой «песочницы», например, в качестве велопарковки. Поручить выбор дополнительного оборудования для детской площадки и поставщика оборудования члену Правления Егоровой Анне Федоровне. Срок — до 15 июня 2020 года.

ГОЛОСОВАЛИ по 2-му вопросу (нужное проставить):

№	ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Амелин Александр Николаевич	X		
2	Бахарев Василий Андреевич	X		
3	Дубяга Иван Иванович	X		
4	Егорова Анна Федоровна	X		
5	Николаев Роман Евгеньевич	X		

Член Правления Амелин Александр Николаевич, принимающий участие в заседании дистанционно, проголосовал ЗА.

ПРИНЯТО ЕЛИНОГЛАСНО.

СЛУШАЛИ по 3-му вопросу:

– Дубягу Ивана Ивановича: Предлагаю рассмотреть варианты замены песочницы и приобретения нового оборудования для детской площадки, подготовленные Анной Федоровной.

– Егорову Анну Федоровну: предлагаю на первоначальном этапе ограничиться следующим набором игрового оборудования: песочница для замены старой – обязательно, качели, качалка для маленьких детишек и змейка-бегунок. Я просмотрела множество предложений от поставщиков и выбрала 3 варианта, которые, на мой взгляд, будут интересны детям, и оптимально подходят по критерию цена/качество. Речь идет о предложениях таких известных и зарекомендовавших себя фирм, как КСИЛ, АВЕН и ПИОН.

Вариант 1: производитель КСИЛ (АО КСИЛ ПК ИНФЛЭКС)

а) Песочница Кораблик, цена 57 500 руб.

б) Качели для 2-х человек, цена 53 890 руб.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru, E-mail: kollon28_1@mail.ru

в) Качалка на пружине Лошадка, цена 15 530 руб.

г) Дорожка Змейка, цена 16 390 руб.

Итого: 144 160 руб.

Срок изготовления 3-4 недели. Доставка и монтаж не включены.

Вариант 2: производитель АВЕН (ООО АВЕН)

а) Песочница Песочный дворик, цена 116 350 руб.

б) Качели маятниковые на гнутых столбах (3 подвеса), цена 155 532 руб.

в) Качалка, цена 16 684 руб.

Итого: 288 566 руб.

В наличии. Доставка и монтаж не включены.

Вариант 3: производитель ПИОН (ООО ПИОН СПб)

а) Песочница Песочный городок "Форт", цена 104 250 руб.

б) Качели "Дюймовочка Д" с подвесом "Комфорт" на 1 чел., цена 30 560 руб.

в) Качалка на пружине "Лебедь", цена 38 720 руб.

Итого: 173 530 руб.

Срок изготовления 3-4 недели. Доставка и монтаж не включены.

Предложенные варианты можно посмотреть вживую во дворах в нашем районе. Наиболее привлекательным выглядит оборудование фирмы КСИЛ, к тому же у них цена ниже, чем у конкурентов. И, что очень важно, на оборудование КСИЛ есть все необходимые разрешительные документы. Это крупнейший производитель в России. С 2003 года Госстандарт РФ утвердил «КСИЛ», как базовую организацию Технического Комитета №455 по стандартизации оборудования детских площадок.

- Дубягу Ивана Ивановича: благодарю Анну Федоровну за детальную и тщательную проработку вопроса. С моей точки зрения, предложение фирмы КСИЛ является наилучшим вариантом.

Предложено:

1. Выбрать в качестве поставщика оборудования для детской площадки фирму КСИЛ. Заключить договор на оборудование по предложенному варианту на сумму 144 160 руб. Ответственный – председатель Правления И.И. Дубяга. Срок – до 15 июня 2020 года.

ГОЛОСОВАЛИ по 3-му вопросу (нужное проставить):

№	ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Амелин Александр Николаевич	X		
2	Бахарев Василий Андреевич	X		

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru , E-mail: kollon28_1@mail.ru

3	Дубяга Иван Иванович	X		
4	Егорова Анна Федоровна	X		
5	Николаев Роман Евгеньевич	X		

Член Правления Амелин Александр Николаевич, принимающий участие в заседании дистанционно, проголосовал ЗА.

ПРИНЯТО ЕЛИНОГЛАСНО.

Согласовано:

Председатель заседания
Правления ТСЖ «Заневка»
Дубяга И.И.

Секретарь заседания Правления
ТСЖ «Заневка»
Егорова А.Ф.

