

Утверждаю
Председатель правления ТСЖ «Заневка»

«27»

В.Каляев
2017 г.

ИНСТРУКЦИЯ

по соблюдению мер безопасности
для проживающих в МКД по адресу
ул. Коллонтай, д. 28, к.1

Данная инструкция разработана с целью повышения безопасности жителей МКД по адресу ул. Коллонтай, д. 28, к.1 и является обязательной для исполнения всеми собственниками и проживающими.

1. Проходя на территорию через калитку не допускать на территорию МКД посторонних лиц. Все лица без электронных ключей допускаются на территорию МКД только диспетчером.
2. В случае если житель заметил подозрительных лиц на территории МКД, необходимо по возможности, выяснить кто они и почему находятся на закрытой территории, если это сделать не представляется возможным, об этом необходимо немедленно сообщить диспетчеру.
3. Проход в парадные осуществляется только по персональным электронным ключам, либо по переговорным домофонным устройствам, установленным в квартирах. Если такое устройство отсутствует, жителям необходимо самостоятельно открывать входную дверь в парадную своим гостям.
4. При явном правонарушении на территории ТСЖ «Заневка», необходимо немедленно позвонить диспетчеру для принятия мер реагирования. Не в коем случае не нужно вступать в диалог с правонарушителями, это может вызвать неоднозначную, агрессивную реакцию. К данному случаю не относится разбирательства между соседями по вопросам нарушения норм т.н. «Закона о тишине». В этом случае необходимо обращаться в органы МВД.
5. В случае если житель МКД ожидает прибытия гостей, доставки и т.д. необходимо в обязательном порядке подать заявку диспетчеру по телефону **580-21-96**, указав фамилию, номер квартиры, время доставки, наименование доставки и способ допуска на территорию: пешеход, автомобиль. При этом на автомобиле допускаются только крупногабаритные доставки и только в дневное время.
6. Проезд автомобильного транспорта на территорию ТСЖ «Заневка» осуществляется по персональным электронным устройствам. При

въезде во двор необходимо предотвращать въезд «второй машиной» постороннего автомобильного транспорта, соблюдать направление движения, предусмотренное дорожными знаками, установленными на территории МКД. Запрещается использование персональных электронных устройств для допуска на территорию постороннего автомобильного транспорта.

Настоящая инструкция действует с 28.12.2017 г. и до рассмотрения «Положения о безопасности ...» на общем собрании собственников МКД Коллонтай 28 к. 1 в 2018 году.