

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru , E-mail: kollon28_1@mail.ru

«25» мая 2018г.

ПРОТОКОЛ № 3-2018 .

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ЗАНЕВКА».

Место и время проведения заседания: с 19.00ч. до 22.00 ч. 25.05.2018г., помещение Правления ТСЖ «Заневка», 193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1.

Уведомление о проведении заседания: члены правления заблаговременно оповещены телефонным звонком, SMS оповещением и посредством писем на электронную почту.

Присутствовали члены Правления ТСЖ «Заневка» (нужное проставить):

№	ФИО	Присутствовал	Отсутствовал
1	Базунов Пётр Валерьевич	☒	☐
2	Каляев Владимир Валериевич	☒	☐
3	Шишук Татьяна Владимировна	☒	☐
4	Янковский Алексей Юрьевич	☒	☐

Кворум: 100 %, заседание считается легитимным.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Выбор подрядчика по производству работ: Обустройство брусчатого покрытия двора разноцветной плиткой тип «Стандарт» на цементно-песчаной основе в части пешеходных тропинок и мест под лавки согласно приложенной схемы.

2. Разработка концепции размещения игрового инвентаря детской площадки, согласование типа материалов и цветового решения.

РАБОТА ЗАСЕДАНИЯ:

СЛУШАЛИ по 1-му вопросу:

- Каляева Владимира Валериевича. Мною, с привлечением компетентных жителей нашего дома, был проведен анализ рынка тротуарной плитки Санкт-Петербурга и компаний, осуществляющих услуги по ее монтажу. Для нормального функционирования покрытия и его долговечности, необходимо выбирать плитку заводского производства, изготовленную методом вибро-прессования. Используя административный ресурс удалось получить эксклюзивные цены от завода «Ленстройдеталь». Стоимость за м2 цветной плитки составила 528 руб. с НДС. У других производителей стоимость аналогичной тротуарной плитки начинается от 620 рублей.

Стоимость укладки плитки на готовое основание:

ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ЦЕМСИС" – 800 руб., ООО «СтройИнжпроект» 850 руб., ООО «РемСтрой» - 500 руб.

Предлагаю: закупку плитки произвести самостоятельно у ООО «Ленстройдеталь». В качестве подрядной организации по укладке тротуарной плитки выбрать ООО «РемСтрой». Определить как обязательное условие договора – отсутствие предоплаты и разумную рассрочку платежа после окончательного выполнения работ

ГОЛОСОВАЛИ по 1-му вопросу (нужное проставить):

№	ФИО	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Базунов Пётр Валерьевич	☒	☐	☐
2	Каляев Владимир Валериевич	☒	☐	☐
3	Шишук Татьяна Владимировна	☒	☐	☐
4	Янковский Алексей Юрьевич	☒	☐	☐

ПРИНЯТО единогласно. Ответственный председатель правления Каляев В.В.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ЗАНЕВКА"

193312, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.28, корп.1,

Тел.: (812) 580-21-96, Web: www.zanevka-spb.ru, E-mail: kollon28_1@mail.ru

СЛУШАЛИ по 2-му вопросу:

- Каляева Владимира Валериевича.

Предлагаю: разработать концепцию размещения игрового инвентаря детской площадки.

Определить этапы проведения работ по устройству детской площадки:

1 этап – ограждение, восстановление покрытия из отсева, подбор и установка оборудования и инвентаря;

2 / 1 этап – устройство зоны отдыха для родителей из тротуарной плитки, устройство резинового покрытия игровой зоны

Предусмотреть место под закладные элементы для монтажа новогодней ёлки. Создать рабочую инициативную группу из нескольких жителей дома. Результат оформить в виде Отчёта с подписями членов инициативной группы до 20 июня 2018 года. Ответственной назначить Шишук Т.В. Информацию о проводимом мероприятии развесить на досках информации в подъездах. ГОЛОСОВАЛИ по 2-му вопросу (нужное проставить):

№	ФИО	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Базунов Пётр Валерьевич	✓		
2	Каляев Владимир Валериевич	✓		
3	Шишук Татьяна Владимировна	✓		
4	Янковский Алексей Юрьевич	✓		

ПРИНЯТО единогласно. Ответственный - член правления Шишук Т.В.

Согласовано:

Базунов Пётр Валерьевич

Каляев Владимир Валериевич

Шишук Татьяна Владимировна

Янковский Алексей Юрьевич